МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«УПРАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
ГБУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «УТНКР»

Ильинское шоссе, д. 1А, пом. 2В,
г. Красногорск, Московская область, 143405
тел.8 (495) 249-01-27
e-mail: utnkr@mosreg.ru

28.08.2026 №ГБУ-10-4139/2026
На

Директору ГАУК МО
«Серпуховский
историко-художественный музей»

Ж.С. Новак

Уважаемая Жанна Сергеевна!

Государственное бюджетное учреждение Московской области «Управление технического надзора капитального ремонта» (далее - ГБУ Московской области «УТНКР») в ответ на Ваш запрос от 25.08.2026Исх. № 415/01-11 коммерческого предложения на проведение строительно-технической и инженерной экспертизы объекта обследования: Здание «Каретный сарай» ГАУК МО «Серпуховский историко-художественный музей», расположенное по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Чехова, д. 87-87а с целью ответа на поставленные вопросы:

1. Выявить причины повреждения (прорывов) системы холодного водоснабжения в здании «Каретный сарай» ГАУК МО «Серпуховский историко-художественный музей» по адресу: г. Серпухов, ул. Чехова, д. 87-87а, произошедших в период с 27.01.2026 г. по 29.01.2026 г.

2. Определить номенклатуру и объемы ремонтно-восстановительных работ по устранению последствий протечки воды в здании «Каретного сарая».

3. Проверить на соответствие фактически выполненных объемов и качества выполненных ООО «Равелин» работ по устройству системы холодного водоснабжения, пожарного водопровода, а также отопительной системы требованиям строительных норм, правил (СНиП, СП и ГОСТ) и проектной документации в рамках договора № 32312167078 от 04.04.2023 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба Мараевых: каретный сарай, 1880-1894 гг. Московская область, г. Серпухов, ул. Чехова, д. 87».

4. Определить правильность строительных решений нормативным требованиям помещений хранения, архивам, выставочным залам.

Сообщает о готовности оказать услуги по проведению строительно-технической экспертизы по поставленным вопросам.

Стоимость выполнения работ составит:

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость работ с НДС 22%, руб.
Проведение строительно-технической и инженерной экспертизы объекта обследования: Здание «Каретный сарай» ГАУК МО «Серпуховский историко-художественный музей», расположенное по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Чехова, д. 87-87а с целью ответа на поставленные вопросы, согласно перечню, представленному в запросе.	1 079 497,72	1 316 987,22

Срок оказания услуг с даты заключения договора составляет 2 месяца.

Срок действия коммерческого предложения до 04.09.2026.

Коммерческое предложение, содержащее цену оказания услуг, является предварительным и может быть скорректировано, после получения дополнительных уточняющих данных со стороны Заказчика.

Заместитель генерального директора ГБУ Московской области «УТНКР»

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 723C7FBDD505DE840E7D9BF31FA9D53F
Владелец: Воинова Ольга Сергеевна
Действителен с 12-08-2025 до 05-11-2026

О.С. Воинова

Исп.: Э.В. Силаев
+7 (495) 249-01-27, доб. 180

Правительство Московской области